

Procès-Verbal

de l'assemblée du Chamossaire du 3 avril 2025

au Restaurant Les Tuileries à Epalinges

Présidence : Olivier Mivelaz

Membres présents : 17

Excusés : 5

Point 1 : Ordre du jour

Point 2 : Scrutateurs : Paulette Faucherre

Point 3 : Lecture du procès-verbal – à disposition sur le site

Point 4 : Communications

A. du comité

Corvées 2025

André rappelle la corvée cuisine, le mardi 29 avril. Les participants : Reymond, Martine, Anik, André et Marie-Jo.

Pour rappel, la Corvée minons a lieu le samedi 3 mai. Olivier Mivelaz mettra une info sur le site afin que les membres puissent s'inscrire pour y participer. Ce qui permettra à François d'organiser le repas.

Travaux de rénovation du chalet

Marie-Jo demande s'il est possible de constituer un groupe de travail pour organiser la rénovation du chalet. Le but serait de discuter des travaux nécessaires (les panneaux solaires, le toit, les façades, etc.) avec des personnes qui ont les connaissances professionnelles. Marie-Jo a déjà fait un certain nombre de recherches et discuté avec plusieurs membres. Elle connaît aussi un architecte qui pourrait faire une évaluation mais elle devrait d'abord discuter des modalités financières. Le souhait serait qu'il y ait une personne qui prenne le lead pour être le moteur et le contact.

Ce qui ressort des discussions :

- Comment est le bâtiment maintenant, comment nous souhaitons qu'il devienne et comment c'est réalisable.
- Nous avons besoin de conseils de société qui peuvent nous faire des offres.
- Nous devons aussi nous questionner sur un plan d'exécution des travaux et du mode de financement.
- Une évaluation CECB nous permettrait de connaître les travaux à exécuter ainsi que l'ordre dans lequel cela devrait être fait et selon quelle priorité. Cela coûte entre 2'000 et 3'000 CHF. Suite à cela, nous ferions des demandes d'offres auprès des entreprises concernées.
- Besoin d'une personne qui a une vision globale sur le bâtiment donc théoriquement ce serait un architecte.

- La première chose à faire, c'est un bilan énergétique du bâtiment. Ils vont nous dire ce que nous devons faire selon la loi et nous verrons ensuite si nous aurons encore de l'argent pour repeindre les façades par exemple.
- Dans les solutions évoquées pour amener des personnes compétentes à participer à ce projet de rénovation, nous pourrions envoyer une communication générale à tous les membres pour voir si certains seraient intéressés à s'investir dans la rénovation du chalet. Une autre possibilité serait d'engager un étudiant d'une haute école (HEIG ou EPFL) dont le travail de Bachelor ou Master porterait sur les travaux à effectuer dans notre chalet.

Pour rappel, au niveau sécuritaire, tout a été fait. Le chalet est aux normes.

L'hypothèque arrive bientôt à la fin. Afin de pouvoir discuter d'une nouvelle hypothèque, nous avons besoin d'un projet à présenter et pour cela nous devons connaître nos besoins financiers.

Nous pourrions viser d'arriver à la prochaine AG avec un groupe de travail qui amènerait des propositions de changement que nous pourrions idéalement faire valider par notre caissière dans le même temps.

Fermeture du chalet

Appel à volontaire pour la fermeture du chalet après passage pour 13 avril prochain car François Divorne n'est pas disponible. Véronique Berset se propose. Merci pour son engagement !

B. des membres

ràs

Point 5 : Manifestations passées

Olivier Mivelaz nous fait un retour sur le gardiennage du chalet de l'UMV aux Crosets. Tout était sale. Marie-Jo et Olivier ont dû faire les nettoyages. Un versement de 100 CHF a été discuté avec le président de l'UMV pour le travail effectué. Le souhait de la caissière et du président est que ce montant soit versé au club du Chamossaire. En attente pour l'instant. Par ailleurs, ils ont également demandé qu'il y ait un mode d'emploi pour permettre aux nouveaux membres de faire le gardiennage.

Anik a fait la course au Mont Tendre. Pas de rapport de course. Ils étaient deux.

Points 6 : Manifestations futures

Mardi 8 avril Balade dans les bois du grand Jorat. Jean-Luc Matthey demande de faire de la pub.

Mardi 15 avril Balade à l'ouest de Cossonay.

Mardi 29 avril Corvée vaisselle aux Troncs.

Point 7 : Divers

En relation avec une question sur la communication des décès des proches des membres sur notre site, il est rappelé que nous ne mettons une communication sur le site uniquement si le décès touche le conjoint ou la conjointe d'un membre. Cependant, les membres peuvent demander à ce que cette info soit publiée.

Le comité doit discuter de son organisation interne quant au temps à prendre pour discuter des sujets à amener aux assemblées.

Dans le cadre de la location du chalet, lorsque nous savons que nous aurons besoin de tirer de l'eau chaude en grande quantité, pour effectuer la vaisselle par exemple, il faut « forcer » l'eau chaude dès l'arrivée au chalet. Pour cela, la procédure est d'enclencher le disjoncteur sur le mode « Soleil » afin de permettre de chauffer l'eau en continu. Le disjoncteur se trouve dans le tableau à l'extérieur du chalet. Il n'y a pas besoin de le remettre ultérieurement sur « Nuit ». Cela se fait automatiquement.

Olivier Mivelaz va faire une petite actu sur le site et le mode d'emploi qui se trouve au chalet sera remis à jour.

Pour info, les courroies du Sibir sont dans l'armoire du comité. Si la courroie casse, cela ne chauffe plus. Il faut alors la changer. A savoir qu'il y a deux types de courroies (une fine et une plus large).

Olivier Mivelaz clôt l'assemblée à 21h30

Epalinges, le 3 avril 2025 / Karin Menétrey

Présents : Pierre-Yves Hirschy, Olivier Mivelaz, Marie-Jo Petétot, Karin Menétrey, Nicole Faucherre, Paulette Faucherre, Michel Groux, Stéphane Che, Jacky et Janine Delessert, Anik Friedrich, Pierre-Yves Hirschi, Véronique Berset, Léa Mivelaz, Sylviane et Raymond Vernez, André Kübler, Bernard Villet.

Excusés : Jean-Luc Matthey, Martine Kübler, Didier et Sarah Blanc, François Divorne